
Emne: Merknader til sak 24/6397 - 10 / MAYGASEB

Til: IOK Post <post@io.kommune.no>

Sendt: 04.10.2024 17:38:11

Fra: Pål Christian Wethal <pal@weenbo.no>

You don't often get email from pal@weenbo.no. [Learn why this is important](#)

Hei

Vi viser til mottatt varsel om endring av plan for Ringkollen-Ringvoll senter, felt B/T 1. Vi ønsker å gjøre dere oppmerksom på at plasseringen av vår miljøstasjon og trafo i forbindelse med utbyggingen av naboarealet sør/øst for barnehagetomten er planlagt og byggemeldt på arealet B/T 1. Det er derfor viktig at det ikke vedtas endringer som hindrer eller kompliserer denne plasseringen, eller fremtidige endringer av denne renovasjonsløsningen som vil kreve byggemelding. Dersom det stilles krav til avstander, sikringer, skjerming eller lignende i forbindelse med vår trafo og miljøstasjon, er det viktig at dette legges inn som et krav ved utbygging av barnehagen, og ikke som et tilbakevirkende krav til vår utbygging av vår miljøstasjon og trafo. Vi ønsker at dette tydeliggjøres i bestemmelsene. Vedlagt følger kart som viser plasseringen.

Videre er det uklart om den byggemeldte og byggede veien som nå gis reguleringsformål ved trafoen og miljøstasjonen er offentlig eller felles. Dette bør avklares i dialog med oss.

Det er også uklart hvordan daglig korttidsparkering og snuplass er tenkt løst for foreldre med bil. For oss og våre kunder er det viktig at Trollveien ikke blir en parkeringssone for levering og henting.

Vi ønsker at dere tar hensyn til våre innspill i den videre behandlingen av reguleringsendringen, og ber om at vi blir kontaktet for en avklaring før det fattes vedtak.

For Ringvoll Boligutvikling AS

Med vennlig hilsen

Pål Christian Wethal

Prosjektleder

Telefon: +47 472 34 504

E-post: pal@weenbo.no

Weenbo Gruppen AS

Trondheimsvegen 55

2050 Jessheim

E-post: post@weenbo.no | Web: www.weenbo.no