

TIDSBEGRENSET FULLMAKT

(1) OBOS Block Watne AS org. nr.: 968 757 954 gir herved fullmakt til følgende fem personer

Bjørn Einar Skoglund fnr.: 300475 31523 (nivå 1)
Sigrid Villa fnr.: 240992 31048 (nivå 2)
Øystein-Magnus Høgholen fnr.: 050880 48379 (nivå 2)
Elisabeth A. Krampf fnr.: 280192 32605 (nivå 3)
John Erling Aarnes fnr.: 310865 37950 (nivå 3)

til alene (nivå 1) eller to i fellesskap (hvorav én tilhører nivå 2) på vegne av OBOS Block Watne AS (inkludert tilfeller der OBOS Block Watne AS signerer iht. generalfullmakter) innenfor en beløpsgrense på inntil kr 50 000 000 å kjøpe og selge eiendommer og borettslagsandeler/ eierseksjoner og etablere rettigheter i disse, herunder å signere på følgende dokumenter:

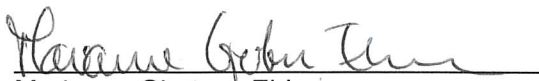
- Kontrakter
- Oppdragsavtaler med eiendomsmeglerforetak
- Skjøter og egenerklæringer om konsesjonsfrihet
- Alle dokumenter, erklæringer med mer som etablerer rettigheter i eiendom, eierseksjon eller andel i borettslag
- Begjæring om deling, sammenføring, kartforretning, matrikkelbrev, seksjonering
- Alle dokumenter hvor hjemmelshaverens samtykke er nødvendig jf. tinglysningsloven § 13, første ledd i.f.
- Dokumenter hvor det skal gis samtykke til tinglysning i forbindelse med urådighet som OBOS Block Watne AS har i eiendommer, eierseksjoner eller andeler i borettslag
- Dokumenter som medfører sletting av rettigheter og pant som OBOS Block Watne AS har i eiendommer, eierseksjoner eller andeler i borettslag
- Avtaler om lån, garantirammer (herunder debitorerklæringer) og andre banktjenester i forbindelse med OBOS Block Watne AS' kjøp og utbygging av fast eiendom

(2) For signering av pantedokumenter gjelder fullmakten i avsnitt (1) ovenfor tilsvarende, inntil en beløpsgrense på kr 200 000 000.

(3) Denne fullmakten kan ikke transporteres. Nærværende fullmakt er tidsbegrenset gyldig i 12 måneder fra dags dato.

Oslo, den 19/8-2024

OBOS Block Watne AS


Marianne Gjertsen Ebbesen
Styrets nestleder

Jeg bekrefter at underskriver er over 18 år og har undertegnet eller vedkjent seg sin underskrift på dette dokumentet i mitt nærvær. Jeg er myndig og bosatt i Norge, og er advokat.


Vitneunderskrift